

ΕΛΛΗΝΙΚΗ



ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΠΑΤΗΣΙΩΝ 76 - 104 34 ΑΘΗΝΑ - ΤΗΛ. 010-8203911 - FAX: 010-8226204 - <http://www.aueb.gr>

14PROC002018320 2014-04-30

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ Ν° 122/2014

ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Για την ανάδειξη αναδόχου υλοποίησης του Έργου με τίτλο:

«ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΑΠΟΘΗΚΩΝ ΥΠΟΓΕΙΟΥ»

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ
Αρ. 122/2014

Πρόχειρου Μειοδοτικού Διαγωνισμού για την επιλογή αναδόχου για την εκτέλεση οικοδομικών εργασιών αναμόρφωσης των χώρων των αποθηκών στο κεντρικό κτίριο και τις πτέρυγες Αντωνιάδου και Δεριγνύ του Πανεπιστημίου, προϋπολογισμού ποσού μέχρι **(19.314,25)** δέκα εννέα χιλιάδων τριακοσίων δέκα τεσσάρων ευρώ και είκοσι πέντε λεπτών χωρίς Φ.Π.Α και **(23.756,53)** είκοσι τριών χιλιάδων επτακοσίων πενήντα έξι ευρώ και πενήντα τριών λεπτών συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Έχοντας υπόψη:

1. Τις κείμενες περί προμηθειών διατάξεις Π.Δ.118/2007.
2. Την με αριθ.πρωτ.2335/15-4-2014 απόφαση Πρυτάνεως (ΑΔΑ:ΒΙ0Ω469Β4Μ-0ΧΡ)
(ΑΔΑΜ:14REQ002008228 2014-04-25)
3. Την με αριθ. Πρωτ .196/1/15-4-2014 απόφαση Δέσμευσης (ΑΔΑ: ΒΙ0Ω469Β4Μ-ΨΦΓ)
(ΑΔΑΜ:14REQ002008245 2014-04-25)

Π ρ ο κ η ρ ύ σ σ ο υ μ ε

Μειοδοτικό πρόχειρο διαγωνισμό, με σφραγισμένες προσφορές, συνολικής δαπάνης έως ποσού **23.756,53 €** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. σε βάρος του κωδ. αριθ. 0863.00 "Συντήρηση και επισκευή κτιρίων" από τον προϋπολογισμό του οικονομικού έτους 2014 για την εκτέλεση οικοδομικών εργασιών αναμόρφωσης των χώρων των αποθηκών στο κεντρικό κτίριο και τις πτέρυγες Αντωνιάδου και Δεριγνύ του Πανεπιστημίου.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να παραλάβουν αντίγραφα διακηρύξεων από τη Δ/ση Οικονομικού, Τμήμα Επιμελητείας (Πατησίων 76, Αθήνα) **κ.Αρετή Κατσιγιάννη καθημερινά 11:00 – 14:00** και πληροφορίες (τηλ **210-8203282**, fax: **210-8229454** και **E-mail: Areti@aueb.gr**). Η διακήρυξη έχει αναρτηθεί και στην ιστοσελίδα του ΟΠΑ: **www.aueb.gr**

Ο διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί στην Αθήνα **την 15/5/2014 ημέρα Πέμπτη και ώρα 11:00** ενώπιον Επιτροπής που θα συνεδριάσει **στο Τμήμα Επιμελητείας** στο Οικονομικό Πανεπιστήμιο Αθηνών, Πατησίων 76, προκειμένου να αποσφραγιστεί ο φάκελος της προσφοράς, παρουσία των συμμετεχόντων.

Αναπόσπαστα Μέρη της Διακήρυξης:

Παράρτημα Α΄

ΙΣΧΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι προσφορές πρέπει να ισχύουν 120 ημέρες από την επομένη της διενέργειας του διαγωνισμού.

ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι προσφορές θα αποσταλούν στο Οικονομικό Πανεπιστήμιο Αθηνών, με οποιοδήποτε τρόπο και θα παραληφθούν μέχρι την προηγούμενη της διενέργειας του διαγωνισμού **14/5/2014**, ημέρα **Τετάρτη** από το πρωτόκολλο μέχρι της **2 μ.μ.** Προσφορές που υποβάλλονται ή περιέχονται στην υπηρεσία – με οποιοδήποτε τρόπο – εκπρόθεσμα, επιστρέφονται χωρίς να αποσφραγιστούν.

ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Οι υποψήφιοι που θα συμμετέχουν στο διαγωνισμό **υποχρεούνται** να συντάξουν και καταθέσουν προσφορά για το σύνολο των οικοδομικών εργασιών αναμόρφωσης των χώρων των αποθηκών σύμφωνα με το **παράρτημα Α΄**. Επίσης οι υποψήφιοι ανάδοχοι εάν συμμετέχουν στο διαγωνισμό με εκπρόσωπό τους, υποβάλλουν μαζί με την προσφορά τους **παραστατικό εκπροσώπησης ή εξουσιοδότηση με βεβαίωση του γνήσιου της υπογραφής του εξουσιοδοτούντος.**

Οι προσφορές θα αποτελούνται από τον κυρίως φάκελο (εξωτερικός φάκελος ο οποίος θα περιλαμβάνει (2) δύο υποφακέλους.

Ο υποφάκελος Α΄ με την ένδειξη "ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ - ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ" θα περιλαμβάνει:

Δικαιολογητικά

- Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 όπως εκάστοτε ισχύει με θεώρηση του γνήσιου της υπογραφής στην οποία:

Να αναγράφονται τα στοιχεία του διαγωνισμού.

Να αναφέρουν ότι δεν τελούν σε πτώχευση και επίσης δεν τελούν σε διαδικασία Κήρυξης σε πτώχευση.

Ότι είναι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους.

Ότι δεν τελούν υπό κοινή εκκαθάριση του κ.ν.2190/1920.

Ότι αποδέχονται όλους τους όρους της Διακήρυξης πλήρως και ανεπιφυλάκτως και θα εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους σύμφωνα με την παρούσα Διακήρυξη, την προσφορά και την σύμβαση.

- Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1986 όπως εκάστοτε ισχύει, με θεώρηση γνησίου υπογραφής, ότι έχουν λάβει πλήρη γνώση των ειδικών τοπικών συνθηκών του έργου, καθώς και όλων των παραμέτρων αυτού.

- Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/1986 όπως εκάστοτε ισχύει, με θεώρηση γνησίου υπογραφής, στην οποία ο υποψήφιος δηλώνει ότι υποχρεούται να προμηθεύσει τα συνεργεία του με όλα τα προβλεπόμενα από τη νομοθεσία μέτρα ατομικής προστασίας για την εκτέλεση των εργασιών, καθώς και να λάβει όλα τα προβλεπόμενα από τη νομοθεσία μέτρα υγιεινής και ασφάλειας για την αποφυγή ατυχημάτων. Επιπλέον, είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για τον έλεγχο της τήρησης των κανόνων ασφαλείας κατά τη διάρκεια των εργασιών, καθώς και της χρήσης των μέτρων ατομικής προστασίας από τα συνεργεία του και καμία ευθύνη δεν έχει το ΟΠΑ σε περίπτωση ατυχήματος.

- Υπεύθυνη δήλωση Ν.1599/1986 όπως εκάστοτε ισχύει, με θεώρηση γνησίου υπογραφής, στην οποία ο υποψήφιος δηλώνει ότι θα ασφαλίσει τα συνεργεία του και ότι οι ασφαλιστικές εισφορές βαρύνουν τον ίδιο.
- Ενδεικτικό πελατολόγιο υπό μορφή πίνακα ή λίστας.
- Λίστα έργων υπό μορφή πίνακα, αντίστοιχου μόνο αντικειμένου και αντίστοιχου οικονομικού μεγέθους.
- Βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης των έργων που θα αναφέρονται στην παραπάνω λίστα, υπογεγραμμένες από τις αρμόδιες επιβλέπουσες τα έργα υπηρεσίες (άλλα δικαιολογητικά όπως συμβάσεις, αποφάσεις επιτροπών κ.α. δεν θα γίνουν δεκτά),

Τεχνική Προσφορά:

Ο φάκελος της τεχνικής προσφοράς θα περιλαμβάνει αναλυτική τεχνική περιγραφή στην οποία θα περιγράφονται όλες οι προσφερόμενες από τον ανάδοχο εργασίες, σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή της Πολιτικού Μηχανικού του ΟΠΑ κ. Μ. Καροπούλου που αναφέρεται στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α'** το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Επιπλέον ο ανάδοχος θα πρέπει:

1. Να συνεργάζεται στενά με τις υπηρεσίες και τους αρμόδιους υπαλλήλους του ΟΠΑ, καθώς με άλλα συνεργεία τα οποία μπορεί να βρίσκονται του ίδιου χώρους με στόχο την αποφυγή προβλημάτων κατά την εκτέλεση του έργου αλλά και την αποφυγή ατυχημάτων.
2. Να κρατάει ημερολόγιο έργου και να ενημερώνει την υπηρεσία καθημερινά και εγγράφως σχετικά με την πρόοδο των εργασιών.
3. Να συνεργάζεται στενά με την τεχνική υπηρεσία του ΟΠΑ και να αποδέχεται όλες τις παρατηρήσεις και υποδείξεις σχετικά με την κατασκευή του έργου.
4. Να παραδώσει το έργο άμεσα λειτουργικό.
5. Μετά το πέρας του έργου να αποκαταστήσει όλους τους φόρους στην προτέρα κατάσταση καθώς και να απομακρύνει όλα τα περιττά υλικά και σκουπίδια που θα δημιουργηθούν.
6. Να μεριμνήσει για τις ασφαλιστικές εισφορές οι οποίες αποκλειστικά βαρύνουν τον ίδιο.

Ο υποφάκελος Β' με την ένδειξη "ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ" θα περιλαμβάνει:

Την οικονομική προσφορά όπου η προσφερόμενη τιμή θα δίνεται σε **ευρώ**, συμπεριλαμβανομένων των κρατήσεων του Φ.Π.Α. θα αναγράφεται δε ολογράφως και αριθμητικώς. Προσφορές που δεν δίνουν την τιμή σε ευρώ η καθορίζουν σχέση ευρώ προς ξένο νόμισμα θα απορρίπτονται.

Η σύγκριση των προσφορών θα γίνεται στη συνολική τιμή των προσφερόμενων ειδών.

Επισημαίνεται ότι περιπτώσεις προσφορών που παρουσιάζουν αποκλίσεις από τους απαράβατους όρους της Διακήρυξης συνεπάγεται απόρριψη των προσφορών.

Η υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει από τους συμμετέχοντες στοιχεία απαραίτητα για την τεκμηρίωση των προσφερόμενων ειδών, οι δε προμηθευτές υποχρεούνται να παρέχουν αυτά.

Μετά την κατάθεση της προσφοράς, οι διαγωνιζόμενοι υποχρεούνται σε διευκρινίσεις μόνο όταν αυτές ζητούνται από την Επιτροπή διαγωνισμού ή το αποφασίζουν όργανο. Από τις διευκρινίσεις λαμβάνονται υπόψη μόνο εκείνες που αναφέρονται στα σημεία για τα οποία υποβλήθηκε σχετικό αίτημα.

ΑΝΤΙΠΡΟΣΦΟΡΕΣ

Στο διαγωνισμό δε γίνονται δεκτές αντιπροσφορές. Σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Η αξιολόγηση των προσφορών θα γίνει σε δύο στάδια.

Στάδιο πρώτο: αξιολόγηση του **υποφακέλου Α'** ο οποίος περιλαμβάνει τα δικαιολογητικά και την τεχνική προσφορά και

Στάδιο δεύτερο: αξιολόγηση του **υποφακέλου Β'** της οικονομικής προσφοράς, εφόσον η προσφορά έχει γίνει αποδεκτή στο πρώτο στάδιο. Κριτήριο κατακύρωσης θα είναι η χαμηλότερη τιμή.

Επισημαίνεται ότι σε περίπτωση απόρριψης της τεχνικής προσφοράς για τυπικούς ή ουσιαστικούς λόγους, η οικονομική προσφορά επιστρέφεται χωρίς να ανοιχτεί και ο προμηθευτής δεν έχει ούτε διατηρεί καμία απαίτηση ή αξίωση κατά του Πανεπιστημίου.

Στον προμηθευτή στον οποίο έγινε η ανάθεση του έργου, αποστέλλεται σχετική ανακοίνωση που περιλαμβάνει τουλάχιστον τα παρακάτω στοιχεία:

- α) Την προς εκτέλεση ανάθεση.
- β) Την τιμή.
- γ) Τον φορέα για τον οποίο προορίζεται η παροχή υπηρεσιών.
- δ) Την προθεσμία υπογραφής της σύμβασης.

Εάν ο ανάδοχος στον οποίο έγινε η ανακοίνωση, δεν προσήλθε να υπογράψει την σύμβαση, κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση του αρμοδίου για την διοίκηση του φορέα οργάνου.

Ο προμηθευτής δεν κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση ή ανάθεση ή την σύμβαση όταν:

1. Η σύμβαση δεν υπογράφηκε ή η εκτέλεση της ανάθεσης δεν πραγματοποιήθηκε με ευθύνη του Δημοσίου και
2. Συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

ΧΡΟΝΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ

Η παράδοση των οικοδομικών εργασιών θα πραγματοποιηθεί σε (2) δύο **φάσεις**. Η 1η φάση θα αφορά τις αποθήκες Α, Β, Γ. και Δ και η 2η φάση τις αποθήκες Ε και ΣΤ

όπως αυτές περιγράφονται στο παράρτημα Α' (Τεχνική Περιγραφή). Η προθεσμία παράδοσης της 1ης φάσης θα είναι 30 ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης και της 2ης φάσης επίσης 30 ημερολογιακές ημέρες ήτοι συνολικά 60 ημερολογιακές ημέρες. Η παράδοση θα γίνει με έξοδα και ευθύνη του προμηθευτή, σε χώρους που θα υποδειχθούν από την Τεχνική Υπηρεσία του ΟΠΑ. Ο προμηθευτής υποχρεούται να ειδοποιεί την αρμόδια υπηρεσία, τουλάχιστον (5) εργάσιμες ημέρες νωρίτερα από την ημερομηνία που προτίθεται να παραδώσει το έργο. Η ποιοτική, ποσοτική παραλαβή των οικοδομικών εργασιών αναμόρφωσης των αποθηκών θα βεβαιωθεί από την αρμόδια Επιτροπή παραλαβής του Πανεπιστημίου και από την κ.Μαρία Καροπούλου Πολιτικό Μηχανικό του Πανεπιστημίου.

ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Η πληρωμή του προμηθευτή θα γίνεται μετά την οριστική ποιοτική και ποσοτική παραλαβή των οικοδομικών εργασιών και τη σχετική διαδικασία έγκρισης πληρωμής, με χρηματικό ένταλμα, το οποίο θα εκδίδεται στο όνομα του προμηθευτή, με βάση τα νόμιμα δικαιολογητικά (τιμολόγιο, ασφαλιστική ενημερότητα, δελτίο φορολογικής ενημερότητας και συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο σε περίπτωση μη αυτοπρόσωπου εμφανίσεως του δικαιούχου).

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΥΠΟΨΗΦΙΩΝ ΑΝΑΔΟΧΩΝ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ

Όλοι οι περιεχόμενοι στη Διακήρυξη όροι και απαιτήσεις και το σχετικό Παράρτημα Α' είναι υποχρεωτικοί για τους υποψηφίους αναδόχους. Περιπτώσεις προσφορών που παρουσιάζουν αποκλίσεις από τους υποχρεωτικούς όρους και απαιτήσεις της Διακήρυξης απορρίπτονται.

ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΟΣ

- α) Σε περίπτωση που ο μειοδότης αρνηθεί την υπογραφή της σύμβασης, εφαρμόζονται όσα αναφέρονται στο Ν.2286 και στο Π.Δ.118/2007. Αναθεώρηση των τιμών όσο διαρκεί η εκτέλεση της σύμβασης αποκλείεται για οποιοδήποτε λόγο.
- β) Οι από την σύμβαση κάθε φύσεως απαιτήσεις του αντισυμβαλλομένου κατά του Ο.Π.Α. συμφωνούνται και είναι ανεκχώρητες.

ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

Το Πανεπιστήμιο διατηρεί το δικαίωμα να επιβάλλει σε βάρος του αναδόχου ποινική ρήτρα 200 Ευρώ για κάθε ημέρα καθυστέρησης παράδοσης του έργου και να αξιώσει εκτός της ποινικής ρήτρας και την αποκατάσταση κάθε αμέσου ή εμμέσου ζημίας.

ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαδικαστική διαφορά με τον προμηθευτή υπάγεται στην αρμοδιότητα των δικαστηρίων της Αθήνας.

Αθήνα, 30 - 4 - 2014

**Ο ΑΝΤΙΠΡΥΤΑΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΙΑΓΛΗΣ
ΚΑΘΗΓΗΤΗΣ**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

«ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΑΠΟΘΗΚΩΝ ΥΠΟΓΕΙΟΥ»

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Γενικά : Η παρούσα Τεχνική περιγραφή αφορά τις εργασίες για την αναδιαμόρφωση των χώρων αποθηκών στο κεντρικό κτίριο και τις πτέρυγες Αντωνιάδου & Δεριγνύ του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών.

ΑΡΙΘΜΗΣΗ ΑΠΟΘΗΚΩΝ - ΘΕΣΗ

Αποθήκη Α: 2^ο υπόγειο Δεριγνύ – δίπλα στο κλιμακοστάσιο
(Οικονομικών Επιστημών)

Αποθήκη Β: 1^ο υπόγειο Αντωνιάδου – δίπλα στην πόρτα (Διοίκησης
Επιχειρήσεων)

Αποθήκη Γ: 2^ο υπόγειο Αντωνιάδου – δίπλα στην πόρτα (Διοίκησης
Επιχειρήσεων)

Αποθήκη Δ: 2^ο υπόγειο Αντωνιάδου – πρώην Ασημακόπουλου (Επιστημών &
Τεχνολογίας της
Πληροφορίας)

Αποθήκη Ε: 1^{ος} όροφος κεντρικού κτιρίου – αρχείο βιβλιοθήκης (Κοινή)

Αποθήκη ΣΤ: 2^ο υπόγειο Δεριγνύ – ιστορικό αρχείο
(Αναλώσιμα – Έπιπλα)

Αναλυτικά θα γίνουν οι παρακάτω εργασίες:

ΑΠΟΘΗΚΗ Α

1. Μερεμέτια

Θα επισκευαστούν τοπικά όλα τα μερεμέτια και εν συνεχεία θα ασταρωθούν και θα επιχριστούν τοπικά με έτοιμο σοβά τύπου Knauf.

2. Μονώσεις

Στην αποθήκη έχει παρουσιαστεί έντονη υγρασία από εισροή υδάτων από τον περιβάλλοντα χώρο (ανερχόμενη υγρασία). Αφού καθαριστούν καλά οι επιφάνειες θα μονωθούν με τσιμεντοειδή σε δύο με τρεις στρώσεις σταυρωτά σε όλες τις επιφάνειες που έχουν υποστεί φθορά, οροφή, τοιχοποιία και δάπεδο.

3. Πόρτα εισόδου

Η πόρτα της εισόδου θα είναι πυράντοχη και αεροστεγής. Αναλυτικότερα:

- Δείκτης πυροπροστασίας 60'/120' με πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής σύμφωνα με τον κανονισμό πυροπροστασίας UNI 9723-BS 476 και με πιστοποίηση ISO 9001.
- Κάσα από χαλυβδοέλασμα με πάχος 2 mm.
- Θυρόφυλλο πάχους 65 mm που περιέχει πετροβάμβακα, κατασκευασμένο από δύο ατσάλινες ηλεκτρογαλβανισμένες λαμαρίνες πάχους 1mm χωρίς ηλεκτροσυγκόλληση, διπλωμένο περιμετρικά με

συνολικό πάχος λαμαρίνας 4 mm. Στο διάκενο μεταξύ κάσας και θύρας τοποθετείται ταινία θερμοδιαγκούμενη ορυκτής βάσης.

- Χαλύβδινοι πυράντοχοι μεντεσέδες ρυθμιζόμενοι για απόλυτη στεγανότητα με ενσωματωμένες ατσάλινες σφαίρες.
- Θερμομηχανικές ιδιότητες για 60'/120' πυραντίστασης.
- Πυράντοχες κλειδαριές, πόμολα και λαβές. Ένα σημείο κλειδώματος.
- Κάσα και θυρόφυλλο με ηλεκτροστατική βαφή χρώματος παραπλήσιο ΚΑΕ 9010.

4. ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ & ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΠΛΑΚΙΔΙΩΝ ΠΟΡΣΕΛΑΝΗΣ

Όλα τα δάπεδα θα στρωθούν με πλακίδια πορσελάνης χρωματικής επιλογής του Πανεπιστημίου Α' ποιότητας κατάλληλα για την εν λόγω χρήση. Τα πλακάκια θα είναι λευκής μάζας τουλάχιστον group 4 ή γρανιτοειδή, διαστάσεων τουλάχιστον 40*40. Θα είναι σατινέ ή ματ ώστε να μη γλιστράνε. Θα τοποθετηθούν κολλητά με ακριλική κόλλα και θα έχουν αρμό 3-5 mm.

5. Χρωματισμοί

Όλοι οι χώροι θα χρωματισθούν με πλαστικό χρώμα, αφού προηγουμένως γίνουν όλες οι απαραίτητες εργασίες προετοιμασίας και εξομάλυνσης (ξύσιμο, τρίψιμο, αστάρωμα κλπ).

ΑΠΟΘΗΚΕΣ Β & Γ

1. Μερεμέτια

Θα επισκευαστούν τοπικά όλα τα μερεμέτια και εν συνεχεία θα ασταρωθούν και θα επιχριστούν τοπικά με έτοιμο σοβά τύπου Knauf.

2. Πόρτα εισόδου

Η πόρτα της εισόδου θα είναι πυράντοχη και αεροστεγής.

- Δείκτης πυροπροστασίας 60'/120' με πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής σύμφωνα με τον κανονισμό πυροπροστασίας UNI 9723-BS 476 και με πιστοποίηση ISO 9001.
- Κάσα από χαλυβδοέλασμα με πάχος 2 mm.
- Θυρόφυλλο πάχους 65 mm που περιέχει πετροβάμβακα, κατασκευασμένο από δύο ατσάλινες ηλεκτρογαλβανισμένες λαμαρίνες πάχους 1mm χωρίς ηλεκτροσυγκόλληση, διπλωμένο περιμετρικά με συνολικό πάχος λαμαρίνας 4 mm. Στο διάκενο μεταξύ κάσας και θύρας τοποθετείται ταινία θερμοδιαγκούμενη ορυκτής βάσης.
- Χαλύβδινοι πυράντοχοι μεντεσέδες ρυθμιζόμενοι για απόλυτη στεγανότητα με ενσωματωμένες ατσάλινες σφαίρες.
- Θερμομηχανικές ιδιότητες για 60'/120' πυραντίστασης.
- Πυράντοχες κλειδαριές, πόμολα και λαβές. Ένα σημείο κλειδώματος.
- Κάσα και θυρόφυλλο με ηλεκτροστατική βαφή χρώματος παραπλήσιο ΚΑΕ 9010.

3. ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ & ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΠΛΑΚΙΔΙΩΝ ΠΟΡΣΕΛΑΝΗΣ

Όλα τα δάπεδα θα στρωθούν με πλακίδια πορσελάνης χρωματικής επιλογής του Πανεπιστημίου Α' ποιότητας κατάλληλα για την εν λόγω χρήση. Τα πλακάκια θα είναι λευκής μάζας τουλάχιστον group 4 ή γρανιτοειδή, διαστάσεων τουλάχιστον 40*40. Θα είναι σατινέ ή ματ ώστε να μη γλιστράνε. Θα τοποθετηθούν κολλητά με ακριλική κόλλα και θα έχουν αρμό 3-5 mm.

4. Χρωματισμοί

Όλοι οι χώροι θα χρωματισθούν με πλαστικό χρώμα, αφού προηγουμένως γίνουν όλες οι απαραίτητες εργασίες προετοιμασίας και εξομάλυνσης (ξύσιμο, τρίψιμο, αστάρωμα κλπ).

ΑΠΟΘΗΚΗ Δ

1. Μερεμέτια

Θα επισκευαστούν τοπικά όλα τα μερεμέτια και εν συνεχεία θα ασταρωθούν και θα επιχριστούν τοπικά με έτοιμο σοβά τύπου Knauf.

2. Μονώσεις

Στην αποθήκη έχει παρουσιαστεί έντονη υγρασία από εισροή υδάτων από τον περιβάλλοντα χώρο (ανερχόμενη υγρασία). Αφού καθαριστούν καλά οι επιφάνειες θα μονωθούν με τσιμεντοειδή σε δύο με τρεις στρώσεις σταυρωτά σε όλες τις επιφάνειες που έχουν υποστεί φθορά, οροφή, τοιχοποιία και δάπεδο.

3. Πόρτα εισόδου

Η πόρτα της εισόδου θα είναι πυράντοχη και αεροστεγής. Αναλυτικότερα:

- Δείκτης πυροπροστασίας 60'/120' με πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής σύμφωνα με τον κανονισμό πυροπροστασίας UNI 9723-BS 476 και με πιστοποίηση ISO 9001.
- Κάσα από χαλυβδοέλασμα με πάχος 2 mm.
- Θυρόφυλλο πάχους 65 mm που περιέχει πετροβάμβακα, κατασκευασμένο από δύο ατσάλινες ηλεκτρογαλβανισμένες λαμαρίνες πάχους 1mm χωρίς ηλεκτροσυγκόλληση, διπλωμένο περιμετρικά με συνολικό πάχος λαμαρίνας 4 mm. Στο διάκενο μεταξύ κάσας και θύρας τοποθετείται ταινία θερμοδιογκούμενη ορυκτής βάσης.
- Χαλύβδινοι πυράντοχοι μεντεσέδες ρυθμιζόμενοι για απόλυτη στεγανότητα με ενσωματωμένες ατσάλινες σφαίρες.
- Θερμομηχανικές ιδιότητες για 60'/120' πυραντίστασης.
- Πυράντοχες κλειδαριές, πόμολα και λαβές. Ένα σημείο κλειδώματος.
- Κάσα και θυρόφυλλο με ηλεκτροστατική βαφή χρώματος παραπλήσιο ΚΑΕ 9010.

4. ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ & ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΠΛΑΚΙΔΙΩΝ ΠΟΡΣΕΛΑΝΗΣ

Όλα τα δάπεδα θα στρωθούν με πλακίδια πορσελάνης χρωματικής επιλογής του Πανεπιστημίου Α' ποιότητας κατάλληλα για την εν λόγω χρήση. Τα πλακάκια θα είναι λευκής μάζας τουλάχιστον group 4 ή γρανιτοειδή, διαστάσεων τουλάχιστον 40*40. Θα είναι σατινέ ή ματ ώστε να μη γλιστράνε. Θα τοποθετηθούν κολλητά με ακριβική κόλλα και θα έχουν αρμό 3-5 mm.

5. Χρωματισμοί

Όλοι οι χώροι θα χρωματισθούν με πλαστικό χρώμα, αφού προηγουμένως γίνουν όλες οι απαραίτητες εργασίες προετοιμασίας και εξομάλυνσης (ξύσιμο, τρίψιμο, αστάρωμα κλπ).

ΑΠΟΘΗΚΗ Ε

1. Μερεμέτια

Θα επισκευαστούν τοπικά όλα τα μερεμέτια και εν συνεχεία θα ασταρωθούν και θα επιχριστούν τοπικά με έτοιμο σοβά τύπου Knauf.

2. Αποξυλώσεις

Αποξύλωση υπάρχουσας κλίμακας και αποκομοδή μπαζών

3. Κλίμακα

Κατασκευή νέας ελικοειδούς, μεταλλικής κλίμακας Φ150, με σιδερένια κουπαστή και επένδυση από ξύλο με πάτημα από mdf πάχους 5εκ

4. Πόρτα εισόδου

Η πόρτα της εισόδου θα είναι πυράντοχη και αεροστεγής. Αναλυτικότερα:

- Δείκτης πυροπροστασίας 60'/120' με πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής σύμφωνα με τον κανονισμό πυροπροστασίας UNI 9723-BS 476 και με πιστοποίηση ISO 9001.
- Κάσα από χαλυβδόελασμα με πάχος 2 mm.
- Θυρόφυλλο πάχους 65 mm που περιέχει πετροβάμβακα, κατασκευασμένο από δύο ατσάλινες ηλεκτρογαλβανισμένες λαμαρίνες πάχους 1mm χωρίς ηλεκτροσυγκόλληση, διπλωμένο περιμετρικά με συνολικό πάχος λαμαρίνας 4 mm. Στο διάκενο μεταξύ κάσας και θύρας τοποθετείται ταινία θερμοδιογκούμενη ορυκτής βάσης.
- Χαλύβδινοι πυράντοχοι μεντεσέδες ρυθμιζόμενοι για απόλυτη στεγανότητα με ενσωματωμένες ατσάλινες σφαίρες.
- Θερμομηχανικές ιδιότητες για 60'/120' πυραντίστασης.
- Πυράντοχες κλειδαριές, πόμολα και λαβές. Ένα σημείο κλειδώματος.
- Κάσα και θυρόφυλλο με ηλεκτροστατική βαφή χρώματος παραπλήσιο ΚΑΕ 9010.

5. ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ & ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΠΛΑΚΙΔΙΩΝ ΠΟΡΣΕΛΑΝΗΣ

Όλα τα δάπεδα θα στρωθούν με πλακίδια πορσελάνης χρωματικής επιλογής του Πανεπιστημίου Α' ποιότητας κατάλληλα για την εν λόγω χρήση. Τα πλακάκια θα είναι λευκής μάζας τουλάχιστον group 4 ή γρανιτοειδή, διαστάσεων τουλάχιστον 40*40. Θα είναι σατινέ ή ματ ώστε να μη γλιστράνε. Θα τοποθετηθούν κολλητά με ακριλική κόλλα και θα έχουν αρμό 3-5 mm.

6. Χρωματισμοί

Όλοι οι τοίχοι και η οροφή θα περαστούν με πλαστικό επί τοίχου.

ΑΠΟΘΗΚΗ ΣΤ

1. Μερεμέτια

Θα επισκευαστούν τοπικά όλα τα μερεμέτια και εν συνεχεία θα ασταρωθούν και θα επιχριστούν τοπικά με έτοιμο σοβά τύπου Knauf.

2. Μονώσεις

Στην αποθήκη έχει παρουσιαστεί έντονη υγρασία από εισροή υδάτων από τον περιβάλλοντα χώρο (ανερχόμενη υγρασία). Αφού καθαριστούν καλά οι επιφάνειες θα μονωθούν με τσιμεντοειδή σε δύο με τρεις στρώσεις σταυρωτά σε όλες τις επιφάνειες που έχουν υποστεί φθορά, οροφή, τοιχοποιία και δάπεδο.

3. Πόρτα εισόδου

Η πόρτα της εισόδου θα είναι μεταλλική.

4. ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΔΑΠΕΔΟΥ

Όλο το δάπεδο αφού τριφτεί καλά και μονωθεί θα περαστεί με αστάρι και εν συνεχεία με τσιμεντόχρωμα σε δύο τουλάχιστον στρώσεις

5. Χρωματισμοί

Όλοι οι χώροι θα χρωματισθούν με πλαστικό χρώμα, αφού προηγουμένως γίνουν όλες οι απαραίτητες εργασίες προετοιμασίας και εξομάλυνσης (ξύσιμο, τρίψιμο, αστάρωμα κλπ).

Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι αρίστης ποιότητας.

Όλες οι ως άνω εργασίες θα καλύπτονται από εγγύηση καλής εκτέλεσης και λειτουργίας για διάστημα τουλάχιστον δύο (2) ετών.

Οι οποιεσδήποτε κρατήσεις, άδειες και εισφορές επιβαρύνουν αποκλειστικά τον ανάδοχο ο οποίος και ευθύνεται ώστε να παραδώσει καθαρισμένο όλο το χώρο από τα υλικά που θα περισσέψουν μετά τις ως άνω εργασίες.