

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΠΑΤΗΣΙΩΝ 76 • ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 104 34 • ΤΗΛ.: 210-82.03.911 – 82.26.204 • FAX: 210-82.15.909 <http://www.aueb.gr>

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ Ν° 115/2013

ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

για την επιλογή αναδόχου για:

Α. Προμήθεια και Τοποθέτηση 13 Κλιματιστικών Μονάδων

Β. Εργασίες-Επεμβάσεις-Επισκευές σε υπάρχοντα συστήματα κλιματισμού-εξαερισμού

Έχοντας υπόψη:

- Τις κείμενες περί προμηθειών διατάξεις Π.Δ.118/2007.
- Την με αρ. πρωτ. 4758/17-7-2013 Απόφαση Πρυτάνεως (ΑΔΑ: ΒΛ4Τ469Β4Μ-ΗΜ6)
(ΑΔΑΜ: 13REQ001545667 2013-07-18)
- Την με αρ. πρωτ. 476/1/6-9-2013 Απόφαση Δέσμευσης (ΑΔΑ: ΒΛ96469Β4Μ-Ζ5Ρ)
(ΑΔΑΜ: 13REQ001608592 2013-09-06)

Π ρ ο κ η ρ ύ σ σ ο υ μ ε

Μειοδοτικό Πρόχειρο Διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές και με κριτήριο κατακύρωσης την χαμηλότερη τιμή για την ανάδειξη αναδόχου για:

Α. Προμήθεια και Τοποθέτηση 13 Κλιματιστικών Μονάδων

Β. Εργασίες-Επεμβάσεις-Επισκευές σε υπάρχοντα συστήματα κλιματισμού-εξαερισμού

προϋπολογισμού ποσού μέχρι πενήντα ενός χιλιάδων ευρώ (51.000,00 €) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

Ο διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί στην Αθήνα την 17/10/2013 ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 π.μ. ενώπιον Επιτροπής που θα συνεδριάσει στο γραφείο του Τμήματος Έργων στο Οικονομικό Πανεπιστήμιο Αθηνών, Πατησίων 80, 5^{ος} όροφος, προκειμένου να αποσφραγιστούν οι φάκελοι των προσφορών, παρουσία των συμμετεχόντων.

Η αναλυτική διακήρυξη θα διατίθεται στο Τμήμα Επιμελητείας του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών (Πατησίων 76, Αθήνα), καθώς και στην ιστοσελίδα του ΟΠΑ: www.aueb.gr.

ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι προσφορές υποβάλλονται ή αποστέλλονται από τους ενδιαφερόμενους σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Π.Δ.118/2007 (άρθρο 5) στην Ελληνική γλώσσα (ή σε επίσημη μετάφραση, επί ποινή αποκλεισμού) μέσα σε σφραγισμένο φάκελο, προς το Τμήμα Επιμελητείας, με τα στοιχεία του διαγωνισμού, του διαγωνιζόμενου και αναφορά στα εσωκλειόμενα στο σφραγισμένο φάκελο της προσφοράς.

Η αποστολή των προσφορών μπορεί να γίνεται ταχυδρομικά στη διεύθυνση:

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΕΠΙΜΕΛΗΤΕΙΑΣ

Πατησίων 76

GR-10434 ΑΘΗΝΑ, ΕΛΛΑΔΑ

Απαραίτητη προϋπόθεση για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό είναι η προσφορά να περιέρχεται στο Τμήμα Πρωτοκόλλου του Ο.Π.Α. (κτίριο Διοίκησης, ισόγειο) μέχρι 16-10-2013 (την προηγούμενη της ημερομηνίας διενέργειας του διαγωνισμού) ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:00 μ.μ.

Στο φάκελο κάθε προσφοράς πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς:

- α. Η λέξη «ΠΡΟΣΦΟΡΑ».
- β. Ο πλήρης τίτλος της αρμόδιας Υπηρεσίας που διενεργεί τον διαγωνισμό.
- γ. Ο αριθμός της διακήρυξης.
- δ. Η ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.
- ε. Τα στοιχεία του αποστολέα.

Μέσα στο φάκελο της προσφοράς (εξωτερικός φάκελος) θα τοποθετούνται δύο (2) υποφάκελοι με όλα τα σχετικά με την προσφορά στοιχεία και ειδικότερα τα εξής:

Στον **υποφάκελο Α'** τα δικαιολογητικά και τεχνικά στοιχεία με την ένδειξη «**ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ - ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**».

Δικαιολογητικά:

- Προφίλ εταιρείας, καθώς και Πιστοποίηση Διασφάλισης Ποιότητας ISO 9001:2008.
- Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/1986 όπως εκάστοτε ισχύει, με θεώρηση γνησίου υπογραφής, στην οποία δηλώνεται η αποδοχή των όρων της διακήρυξης.
- Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/1986 όπως εκάστοτε ισχύει, με θεώρηση γνησίου υπογραφής, ότι έχουν λάβει πλήρη γνώση των ειδικών τοπικών συνθηκών του έργου, καθώς και όλων των παραμέτρων αυτού.
- Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/1986 όπως εκάστοτε ισχύει, με θεώρηση γνησίου υπογραφής, στην οποία ο υποψήφιος δηλώνει ότι υποχρεούται να προμηθεύσει τα συνεργεία του με όλα τα προβλεπόμενα από τη νομοθεσία μέτρα ατομικής προστασίας για την εκτέλεση των εργασιών, καθώς και να λάβει όλα τα προβλεπόμενα από τη νομοθεσία μέτρα υγιεινής και ασφάλειας για την αποφυγή ατυχημάτων. Επιπλέον, είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για τον έλεγχο της τήρησης των κανόνων ασφαλείας κατά τη διάρκεια των εργασιών, καθώς και της χρήσης των μέτρων ατομικής προστασίας από τα συνεργεία του και καμία ευθύνη δεν έχει το ΟΠΑ σε περίπτωση ατυχήματος.
- Υπεύθυνη δήλωση Ν.1599/1986 όπως εκάστοτε ισχύει, με θεώρηση γνησίου υπογραφής, στην οποία ο υποψήφιος δηλώνει ότι θα ασφαλίσει τα συνεργεία του και ότι οι ασφαλιστικές εισφορές βαρύνουν τον ίδιο.
- Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου, με το οποίο θα πιστοποιείται αφενός η εγγραφή των υποψηφίων σ' αυτό και το ειδικό επάγγελμά τους και αφετέρου ότι εξακολουθούν να παραμένουν εγγεγραμμένοι κατά την ημερομηνία κατάθεσης της προσφοράς.
- Οι απαραίτητες άδειες για τα συνεργεία του υποψηφίου όπως αυτές προκύπτουν από την κείμενη Νομοθεσία Π.Δ. 87/96. Οι συμμετέχοντες θα πρέπει να διαθέτουν αποδεδειγμένα προσωπικό που να αποτελείται τουλάχιστον από: έναν υπάλληλο με άδεια για εγκαταστάσεις 3ης κατηγορίας (ψυκτικό γενικών εφαρμογών) και έναν τεχνίτη με άδεια για εγκαταστάσεις 2ης

κατηγορίας και δύο τεχνίτες βοηθούς ψυκτικών εγκαταστάσεων. Το παρόν θα αποδεικνύεται με τις σχετικές άδειες καθώς και με αντίγραφο Κατάστασης Επιθεώρησης Εργασίας.

- Ενδεικτικό πελατολόγιο υπό μορφή πίνακα ή λίστας.
- Λίστα έργων υπό μορφή πίνακα, αντίστοιχου μόνο αντικειμένου και αντίστοιχου οικονομικού μεγέθους (δηλαδή έργα αποκλειστικά κλιματισμού και όχι άσχετα με το αντικείμενο έργα ή γενικά Η/Μ), τα οποία εκτελέστηκαν κατά την τελευταία πενταετία. Τα εν λόγω έργα θα αφορούν όχι μόνο συντήρηση, αλλά εγκατάσταση και επισκευή κλιματιστικών μονάδων.
- Βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης των έργων που θα αναφέρονται στην παραπάνω λίστα, υπογεγραμμένες από τις αρμόδιες επιβλέπουσες τα έργα υπηρεσίες (άλλα δικαιολογητικά όπως συμβάσεις, αποφάσεις επιτροπών κ.α. δεν θα γίνουν δεκτά).
- Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/1986 όπως εκάστοτε ισχύει, με θεώρηση γνησίου υπογραφής, στην οποία ο υποψήφιος δηλώνει ότι οι ηλεκτρολογικές εργασίες θα διενεργηθούν από αδειούχο ηλεκτρολόγο εγκαταστάτη καθώς και ότι θα ληφθούν όλα τα μέτρα ατομικής προστασίας κατά τη διάρκεια της εργασίας σε χώρους υψηλής τάσης. Τα αντίστοιχα πιστοποιητικά θα κατατεθούν κατά την υπογραφή της σύμβασης.

Τεχνική Προσφορά:

Ο φάκελος της τεχνικής προσφοράς θα περιλαμβάνει αναλυτική τεχνική περιγραφή, στην οποία θα περιγράφονται όλες οι προσφερόμενες από τον ανάδοχο εργασίες σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή του Μηχανολόγου Μηχανικού του ΟΠΑ κ. Χρ. Μιγαδάκη, η οποία επιλέξει έχει ως εξής:

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά την εγκατάσταση κλιματισμού σε αίθουσες διδασκαλίας του ΟΠΑ οι οποίες δεν κλιματίζονται, την ενίσχυση του κλιματισμού σε αίθουσες διδασκαλίας και χώρους του ΟΠΑ όπου κρίνεται απαραίτητο καθώς και επεμβάσεις – επιδιορθώσεις σε ήδη υπάρχοντα συστήματα κλιματισμού της Πτέρυγας Δερινγύ με στόχο τη βελτίωση της λειτουργίας τους.

Πιο συγκεκριμένα θα γίνουν οι ακόλουθες εργασίες:

1. Στην αίθουσα Δ Οικονομικό στο κεντρικό κτίριο θα τοποθετηθεί κλιματισμός.
2. Στην αίθουσα Δ11 στη Πτέρυγα Δερινγύ θα τοποθετηθεί κλιματισμός.
3. Στις αίθουσες Δ21, Δ22, Δ23 στη Πτέρυγα Δερινγύ θα γίνει ενίσχυση του κλιματισμού.
4. Στο Λογιστήριο του ΟΠΑ και το γραφείο προσωπικού θα γίνει ενίσχυση του κλιματισμού.
5. Στον 3^ο όροφο της Πτέρυγας Δερινγύ θα γίνουν διορθωτικές επεμβάσεις και επισκευές έτσι ώστε να τεθεί σε λειτουργία το σύστημα προσαγωγής προκλιματισμένου νωπού αέρα.
6. Στο αμφιθέατρο της Πτέρυγας Δερινγύ θα γίνουν επεμβάσεις και επισκευές στο ήδη υπάρχον σύστημα κλιματισμού – εξαερισμού.
7. Αντικατάσταση τεσσάρων κλιματιστικών τύπου κασέτας στο χώρο της βιβλιοθήκης – αναγνωστηρίου στο κεντρικό κτίριο του ΟΠΑ, διότι οι υπάρχοντες μονάδες δεν δύναται να επισκευαστούν.

1. Αίθουσα Δ' Οικονομικού

Για τη κάλυψη των αναγκών ψύξης – θέρμανσης της αίθουσας Δ Οικονομικού που βρίσκεται στο δεύτερο όροφο της προέκτασης του κεντρικού κτιρίου θα γίνει προμήθεια και τοποθέτηση δύο αυτόνομων διαιρούμενων κλιματιστικών μονάδων (split units) τύπου κασέτας, με ονομαστική ψυκτική ισχύ κατ' ελάχιστο 45.000 BTU/h (ή την αμέσως μεγαλύτερη ανάλογα με την εταιρεία κατασκευής).

Οι εσωτερικές μονάδες θα τοποθετηθούν κατά μήκος της αίθουσας και εντός της ψευδοροφής ενώ οι εξωτερικές στο μπαλκόνι που βρίσκεται στο πίσω μέρος της αίθουσας και πάνω σε κατάλληλες βάσεις δαπέδου. Τα καλώδια, το ψυκτικό δίκτυο καθώς και το δίκτυο συμπυκνωμάτων θα τρέχουν εντός της ψευδοροφής που υπάρχει στην αίθουσα. Ο ηλεκτρικός πίνακας θα τοποθετηθεί εκτός της αίθουσας στον προθάλαμο που υπάρχει πριν από αυτήν. Από εκεί θα ξεκινάει η ηλεκτρική παροχή των μηχανημάτων κλιματισμού με νέες γραμμές καλωδίων τόσο για τις εσωτερικές όσο και τις εξωτερικές μονάδες.

Οι εργασίες περιλαμβάνουν:

- Τη προμήθεια και τοποθέτηση των κλιματιστικών μονάδων στην αίθουσα.
- Τη στήριξη των εσωτερικών μονάδων καθώς και την ενσωμάτωσή τους στην υπάρχουσα ψευδοροφή.
- Τη προμήθεια των βάσεων των εξωτερικών μονάδων και τοποθέτηση των μονάδων σε αυτές.
- Το ψυκτικό δίκτυο και τη πλήρωση με ψυκτικό υγρό καθώς και το δίκτυο συμπυκνωμάτων (όσα μέτρα και αν χρειαστούν) και τις αντλίες απομάκρυνσης συμπυκνωμάτων (εφοδιασμένες με αντεπίστροφη βαλβίδα).
- Την ηλεκτρολογική σύνδεση και εργασία.
- Οποιοσδήποτε οικοδομικές εργασίες χρειαστούν και δεν περιγράφονται παραπάνω.
- Όλες τις εργασίες καθώς και τα μικροϋλικά που θα χρειαστούν (ακόμα και αν δεν αναφέρονται παραπάνω).
- Την αποκατάσταση μέρους της ψευδοροφής αν αυτό απαιτηθεί.

2. Αίθουσα Δ11

Στην αίθουσα Δ11 που βρίσκεται στον πρώτο όροφο της Πτέρυγας Δερρινύ για τη κάλυψη των αναγκών ψύξης – θέρμανσης θα γίνει προμήθεια και τοποθέτηση δύο αυτόνομων διαιρούμενων κλιματιστικών μονάδων (split units) τύπου κασέτας, με ονομαστική ψυκτική ισχύ κατ' ελάχιστο 45.000 BTU/h (ή την αμέσως μεγαλύτερη ανάλογα με την εταιρεία κατασκευής). Οι εσωτερικές μονάδες θα τοποθετηθούν κατά μήκος της αίθουσας και εντός της ψευδοροφής ενώ οι εξωτερικές στον ακάλυπτο που βρίσκεται στο ισόγειο του κτιρίου και πάνω σε κατάλληλες βάσεις δαπέδου. Τα καλώδια, το ψυκτικό δίκτυο καθώς και το δίκτυο συμπυκνωμάτων θα τρέχουν εντός της ψευδοροφής που υπάρχει στην αίθουσα.

Στον ηλεκτρικό πίνακα που θα τοποθετηθεί εντός της αίθουσας θα τοποθετηθούν οι απαραίτητες ασφάλειες για τις εσωτερικές και εξωτερικές μονάδες κλιματισμού, ενώ από εκεί θα ξεκινάει και η ηλεκτρική παροχή των μηχανημάτων κλιματισμού με νέες γραμμές καλωδίων τόσο για τις εσωτερικές όσο και τις εξωτερικές μονάδες.

Οι εργασίες περιλαμβάνουν:

- Τη προμήθεια και τοποθέτηση των κλιματιστικών μονάδων στην αίθουσα.
- Τη στήριξη των εσωτερικών κλιματιστικών μονάδων καθώς και την ενσωμάτωσή τους στην υπάρχουσα ψευδοροφή.
- Τη προμήθεια των βάσεων των εξωτερικών κλιματιστικών μονάδων και τοποθέτηση των μονάδων σε αυτές.
- Το ψυκτικό δίκτυο και τη πλήρωση με ψυκτικό υγρό καθώς και το δίκτυο συμπυκνωμάτων (όσα μέτρα και να χρειαστούν) και τις αντλίες απομάκρυνσης συμπυκνωμάτων (εφοδιασμένες με αντεπίστροφη βαλβίδα).
- Την ηλεκτρολογική σύνδεση και εργασία.
- Οποιοσδήποτε οικοδομικές εργασίες χρειαστούν και δεν περιγράφονται παραπάνω.
- Όλες τις εργασίες καθώς και τα μικροϋλικά που θα χρειαστούν (ακόμα και αν δεν αναφέρονται παραπάνω).
- Την αποκατάσταση μέρους της ψευδοροφής αν αυτό απαιτηθεί.

3. Αίθουσες Δ21, Δ22, Δ23

Σε κάθε μια από τις αίθουσες Δ21, Δ22 & Δ23 που βρίσκονται στο δεύτερο όροφο της Πτέρυγας Δερρινύ, για την ενίσχυση της ήδη υπάρχουσας ψύξης – θέρμανσης θα γίνει προμήθεια και τοποθέτηση μίας αυτόνομης διαιρούμενης κλιματιστικής μονάδας (split unit) τύπου κασέτας, με

ονομαστική ψυκτική ισχύ κατ' ελάχιστο 45.000 BTU/h (ή την αμέσως μεγαλύτερη ανάλογα με την εταιρεία κατασκευής). Οι εσωτερικές μονάδες θα τοποθετηθούν κατά μήκος των αιθουσών και εντός της ψευδοροφής ενώ οι εξωτερικές στον ακάλυπτο που βρίσκεται στο ισόγειο του κτιρίου και πάνω σε κατάλληλες βάσεις δαπέδου. Τα καλώδια, το ψυκτικό δίκτυο καθώς και το δίκτυο συμπυκνωμάτων θα τρέχουν εντός της ψευδοροφής που υπάρχει στην αίθουσα.

Στον ηλεκτρικό πίνακα που θα τοποθετηθεί στο χώρο μπροστά από τις αίθουσες θα τοποθετηθούν οι απαραίτητες ασφάλειες για τις εσωτερικές και εξωτερικές μονάδες κλιματισμού, ενώ από εκεί θα ξεκινάει και η ηλεκτρική παροχή των μηχανημάτων κλιματισμού με νέες γραμμές καλωδίων τόσο για τις εσωτερικές όσο και τις εξωτερικές μονάδες.

Οι εργασίες περιλαμβάνουν:

- Τη προμήθεια και τοποθέτηση των κλιματιστικών μονάδων στις αίθουσες.
- Τη στήριξη των εσωτερικών κλιματιστικών μονάδων καθώς και την ενσωμάτωσή τους στην υπάρχουσα ψευδοροφή.
- Τη προμήθεια των βάσεων των εξωτερικών κλιματιστικών μονάδων και τοποθέτηση των μονάδων σε αυτές.
- Το ψυκτικό δίκτυο και τη πλήρωση με ψυκτικό υγρό καθώς και το δίκτυο συμπυκνωμάτων (όσα μέτρα και να χρειαστούν) και τις αντλίες απομάκρυνσης συμπυκνωμάτων (εφοδιασμένες με αντεπίστροφη βαλβίδα).
- Την ηλεκτρολογική σύνδεση και εργασία.
- Οποιοσδήποτε οικοδομικές εργασίες χρειαστούν και δεν περιγράφονται παραπάνω.
- Όλες τις εργασίες καθώς και τα μικροϋλικά που θα χρειαστούν (ακόμα και αν δεν αναφέρονται παραπάνω).
- Την αποκατάσταση μέρους της ψευδοροφής αν αυτό απαιτηθεί.

4. Λογιστήριο & Γραφείο Προσωπικού ΟΠΑ

Στο λογιστήριο του ΟΠΑ για την ενίσχυση της ψύξης – θέρμανσης θα γίνει προμήθεια και τοποθέτηση μιας αυτόνομης διαιρούμενης κλιματιστικής μονάδας (split unit) τύπου κασέτας, με ονομαστική ψυκτική ισχύ κατ' ελάχιστο 30.000 BTU/h (ή την αμέσως μεγαλύτερη ανάλογα με την εταιρεία κατασκευής). Η κασέτα θα τοποθετηθεί στο μέσο της αίθουσας ενώ η εξωτερική μονάδα θα τοποθετηθεί στον ακάλυπτο μεταξύ του κεντρικού κτιρίου και της Πτέρυγας Αντωνιάδου.

Στο γραφείο προσωπικού του ΟΠΑ για την ενίσχυση της ψύξης – θέρμανσης θα γίνει προμήθεια και τοποθέτηση μιας αυτόνομης διαιρούμενης κλιματιστικής μονάδας (split unit) τοίχου, με ονομαστική ψυκτική ισχύ κατ' ελάχιστο 24.000 BTU/h (ή την αμέσως μεγαλύτερη ανάλογα με την εταιρεία κατασκευής). Η εσωτερική μονάδα θα τοποθετηθεί στο τοίχο πλησίον της εισόδου, ενώ η εξωτερική στον ακάλυπτο μεταξύ του κεντρικού κτιρίου και του κτιρίου Πατησίων 80.

Σε περίπτωση όπου δεν επαρκούν οι υπάρχοντες πίνακες, θα γίνει εγκατάσταση νέων πινάκων στον οποίο θα τοποθετηθούν οι ασφάλειες και οι γραμμές παροχής για τα μηχανήματα.

Οι εργασίες περιλαμβάνουν:

- Τη προμήθεια και τοποθέτηση των κλιματιστικών μονάδων.
- Τη στήριξη των εσωτερικών κλιματιστικών μονάδων αλλά και των σωληνώσεων.
- Τη προμήθεια των βάσεων των εξωτερικών κλιματιστικών μονάδων και τοποθέτηση των μονάδων σε αυτές.
- Το ψυκτικό δίκτυο και τη πλήρωση με ψυκτικό υγρό καθώς και το δίκτυο συμπυκνωμάτων (όσα μέτρα και να χρειαστούν) και τις αντλίες απομάκρυνσης συμπυκνωμάτων (εφοδιασμένες με αντεπίστροφη βαλβίδα).
- Την ηλεκτρολογική σύνδεση και εργασία.
- Οποιοσδήποτε οικοδομικές εργασίες χρειαστούν και δεν περιγράφονται παραπάνω.
- Όλες τις εργασίες καθώς και τα μικροϋλικά που θα χρειαστούν (ακόμα και αν δεν αναφέρονται παραπάνω).

5. 3ος Όροφος της Πτέρυγας Δεριγνύ

Στην Πτέρυγα Δεριγνύ υπάρχει στον τρίτο όροφο σύστημα προσαγωγής προκλιματισμένου νωπού αέρα, το οποίο καλύπτει όλο τον όροφο. Τη δεδομένη στιγμή το σύστημα δεν χρησιμοποιείται καθότι κατά τη λειτουργία του παράγεται υπερβολικός θόρυβος ο οποίος ενοχλεί τους εργαζομένους στο γραφείο διεύθυνσης σπουδών. Δεδομένου ότι υπάρχουν συνεχή παράπονα για τη ποιότητα του αέρα από τα εργαστήρια και τα γραφεία που βρίσκονται στον όροφο αυτό, θα πρέπει αρχικά να επισκευαστεί και να επαναλειτουργήσει το σύστημα αυτό λαμβάνοντας ταυτόχρονα μέτρα για τη μεγαλύτερη δυνατή μείωση της στάθμης θορύβου κατά τη λειτουργία του. Κατόπιν ελέγχου προτείνονται οι ακόλουθες εργασίες:

- Γενική συντήρηση, έλεγχο παραμέτρων λειτουργίας, έλεγχο και αποκατάσταση τυχόν διαρροών, χημικός καθαρισμός των στοιχείων, συμπλήρωση ψυκτικού υγρού και οποιεσδήποτε άλλες εργασίες είναι απαραίτητες και δεν περιγράφονται παραπάνω.
- Αποξήλωση των δύο μονάδων αερισμού που υπάρχουν στην ταράτσα του κεντρικού κτιρίου και επανατοποθέτησή τους σε νέα θέση με ανακατασκευή του ψυκτικού δικτύου.
- Προέκταση των δικτύων των αεραγωγών προσαγωγής με την κατασκευή δύο ηχοπαγίδων, οι οποίες θα φέρουν εσωτερική επένδυση από πετροβάμβακα με υαλοπύλημα και εσωτερικά διαφράγματα με την ίδια γόμωση.
- Αποξήλωση της υπάρχουσας μόνωσης των αεραγωγών αλλά και του ψυκτικού δικτύου στο δώμα (καθότι είναι κατεστραμμένη σε πολλά σημεία) και τοποθέτηση νέας.
- Αντικατάσταση των υπαρχόντων φίλτρων.
- Κατασκευή επιπλέον φιλτροθήκης νωπού αέρα με προφίλτρο κλάσης G4.
- Κατασκευή αεραγωγού κοινής επιστροφής και για τα δύο μηχανήματα και κατασκευή επίσης μιας κοινής ηχοπαγίδας στην επιστροφή στο δώμα. Στην είσοδο προς το χώρο γραφείων θα τοποθετηθούν λαιμοί και με δύο δίκτυα εύκαμπτων αεραγωγών Φ300 με μόνωση που θα οδεύσουν στην ψευδοροφή και θα καταλήξουν στο διάδρομο για λήψη αέρα επιστροφής σε ποσοστό περίπου 50% για την απρόσκοπτη και σωστή λειτουργία των μηχανημάτων.
- Τοποθέτηση χειροκίνητου πολύφυλλου διαφράγματος για τη λήψη και ρύθμιση του νωπού αέρα.
- Ηχομόνωση των αεραγωγών εντός του γραφείου διεύθυνσης σπουδών.
- Αποξήλωση των δύο θερμοστατών και επανατοποθέτησή τους σε νέες θέσεις ώστε να είναι εύκολη η πρόσβαση σε αυτούς.
- Οποιοσδήποτε οικοδομικές, ηλεκτρολογικές και άλλες εργασίες και υλικά είναι απαραίτητα και δεν περιγράφονται παραπάνω.

6. Αμφιθέατρο Δεριγνύ

Το αμφιθέατρο Δεριγνύ κλιματίζεται από ξεχωριστή κεντρική κλιματιστική μονάδα η οποία βρίσκεται στο υπόγειο του κτιρίου και η οποία έχει δυνατότητα παροχής νωπού αέρα για τον αερισμό του αμφιθεάτρου. Τη συγκεκριμένη χρονική στιγμή, τα ηλεκτρικά μοτέρ τα οποία ρυθμίζουν τη παροχή του νωπού δε λειτουργούν, ενώ οποιεσδήποτε ρυθμίσεις (συμπεριλαμβανομένης και της εκκίνησης) πρέπει να γίνονται χειροκίνητα από το μηχανοστάσιο. Στο δε αμφιθέατρο μέσα δεν υπάρχει καμία δυνατότητα ελέγχου ή ρύθμισης. Κατόπιν ελέγχου προτείνονται οι ακόλουθες εργασίες:

- Πλήρης τεχνικός έλεγχος της λειτουργίας της ΚΚΜ, καθώς και εργασίες συντήρησης και καθαρισμού.
- Τοποθέτηση δύο νέων αναλογικών μοτέρ σε αντικατάσταση αυτών που ήδη υπάρχουν για τον έλεγχο των διαφραγμάτων που υπάρχουν στον αεραγωγό επιστροφής και νωπού αέρα. Οι καλωδιώσεις των μοτέρ θα συνδεθούν σε νέο πίνακα στον οποίο πέραν από τις ασφάλειες των μοτέρ, θα τοποθετηθεί και ένας αναλογικός controller για ρύθμιση των διαφραγμάτων από 0 – 100%.
- Τοποθέτηση εντός του αμφιθεάτρου ενός διακόπτη ON-OFF για την ενεργοποίηση της κλιματιστικής μονάδας, ο οποίος θα είναι είτε ασύρματος είτε ενσύρματος (η ακριβής διαδρομή των καλωδιώσεων θα βρεθεί κατά τη διάρκεια του έργου).
- Καθαρισμός και απολύμανση των υπαρχόντων φίλτρων ή αντικατάστασή τους.
- Προσθήκη φιλτροθήκης με μεταλλικά φίλτρα κλάσης G4 στη προσαγωγή του νωπού.

Στις ανωτέρω επεμβάσεις περιλαμβάνονται και οποιεσδήποτε οικοδομικές, ηλεκτρολογικές και άλλες εργασίες καθώς και όλα τα υλικά τα οποία είναι απαραίτητα για το έργο και ως μην αναφέρονται παραπάνω.

7. Βιβλιοθήκη – Αναγνώστηριο

Στο χώρο της βιβλιοθήκης και του αναγνώστηριου, θα γίνει προμήθεια και τοποθέτηση τεσσάρων αυτόνομων διαιρούμενων κλιματιστικών μονάδων (split unit) τύπου κασέτας, με ονομαστική ψυκτική ισχύ κατ' ελάχιστο 45.000 BTU/h (ή την αμέσως μεγαλύτερη ανάλογα με την εταιρεία κατασκευής). Οι εν λόγω μονάδες, θα αντικαταστήσουν τις ήδη υπάρχοντες οι οποίες λόγω παλαιότητας και βανδαλισμών που είχαν υποστεί παλαιότερα, υπολειμματού, εμφανίζουν συνεχώς βλάβες και δεν δύνανται να επισκευαστούν ολοκληρωτικά. Συγκεκριμένα θα αντικατασταθούν οι μονάδες Νο.24, 29, 30 & 34.

Τόσο οι εσωτερικές όσο και οι εξωτερικές μονάδες των νέων κλιματιστικών θα τοποθετηθούν στις ίδιες θέσεις που είναι εγκατεστημένες οι παλαιές μονάδες. Θα χρησιμοποιηθεί το ίδιο ψυκτικό και αποχετευτικό δίκτυο εφόσον προηγηθεί έλεγχος για τυχόν προβλήματα. Οι ηλεκτρικές συνδέσεις θα γίνουν στις ίδιες θέσεις και πίνακες όπου είναι και οι παλιές συνδέσεις.

Οι εργασίες περιλαμβάνουν:

- Τη προμήθεια και τοποθέτηση των κλιματιστικών μονάδων στους χώρους της βιβλιοθήκης και του αναγνώστηριου.
- Τη στήριξη των εσωτερικών μονάδων καθώς και την ενσωμάτωσή τους στην υπάρχουσα ψευδοροφή.
- Τον έλεγχο του ψυκτικού δικτύου και του δικτύου συμπυκνωμάτων για τυχόν προβλήματα.
- Τη πλήρωση με ψυκτικό υγρό.
- Την ηλεκτρολογική σύνδεση και εργασία.
- Οποιοσδήποτε οικοδομικές εργασίες χρειαστούν και δεν περιγράφονται παραπάνω.
- Όλες τις εργασίες που απαιτούνται για την ασφαλή σύνδεση των νέων μονάδων στο υπάρχον ψυκτικό και αποχετευτικό δίκτυο.
- Όλες τις εργασίες καθώς και τα μικροϋλικά που θα χρειαστούν (ακόμα και αν δεν αναφέρονται παραπάνω).
- Την αποκατάσταση μέρους της ψευδοροφής αν αυτό απαιτηθεί.

Τεχνικές Προδιαγραφές Κλιματιστικών

Οι κλιματιστικές μονάδες που θα τοποθετηθούν θα πρέπει να πληρούν τις ακόλουθες προδιαγραφές:

1. Να είναι ενεργειακής κλάσης Α τόσο στη ψύξη όσο και στη θέρμανση.
2. Να είναι τύπου inverter.
3. Να χρησιμοποιούν οικολογικό ψυκτικό υγρό.
4. Να έχουν χαμηλή στάθμη θορύβου (max 45dB η εσωτερική μονάδα και 58dB η εξωτερική στη μέγιστη ταχύτητα).
5. Να διαθέτουν ασύρματα χειριστήρια.
6. Οι εξωτερικές μονάδες θα πρέπει να διαθέτουν αντισκωριακή προστασία (για μεγάλη αντοχή σε δυσμενείς καιρικές συνθήκες).
7. Να διαθέτουν σύστημα προστασίας του εσωτερικού και εξωτερικού στοιχείου έναντι δημιουργίας πάγου.
8. Να διαθέτουν σύστημα προστασίας του συμπιεστή έναντι υπέρτασης, υπερθέρμανσης και διακοπών ρεύματος.

9. Να είναι κατασκευής 2012 – 2013 και να έχουν ανταλλακτικά στην αγορά διαθέσιμα για 10 χρόνια. Ο ανάδοχος θα πρέπει να παραδώσει βεβαίωση της κατασκευάστριας εταιρείας ή αντιπροσωπείας για αυτό.
10. Να έχουν τριετή εγγύηση καλής λειτουργίας.

Επιπλέον, ο ανάδοχος θα πρέπει:

1. Μετά το πέρας του τεχνικού ελέγχου και των εργασιών συντήρησης στην ΚΚΜ του αμφιθεάτρου, αλλά και της εγκατάστασης στον 3ο όροφο της πτέρυγας Δεριγνύ, να παραδώσει στην υπηρεσία έκθεση με την κατάσταση των μηχανημάτων, ενδεχόμενα προβλήματα – βλάβες που πιθανόν να θέλουν αποκατάσταση καθώς και τις προτεινόμενες λύσεις.
2. Να μεριμνήσει για οποιεσδήποτε ηλεκτρολογικές εργασίες και υλικά είναι απαραίτητα (καλώδια, συνδέσεις, πίνακες, κανάλια, παροχές, εργασίες σε υποσταθμούς κλπ.). Σε περίπτωση που υπάρχουν καλωδιώσεις σε εξωτερικούς χώρους, αυτές θα πρέπει να είναι προστατευμένες.
3. Να παραδώσει βεβαίωση της κατασκευάστριας εταιρείας ή αντιπροσωπείας ότι θα υπάρχουν διαθέσιμα ανταλλακτικά στην αγορά για τα κλιματιστικά για 10 χρόνια. Σε αντίθετη περίπτωση ο ανάδοχος παραμένει υπεύθυνος για τον εντοπισμό και τη προμήθεια των ανταλλακτικών. Σε περίπτωση μη δυνατότητας αποκατάστασης βλάβης λόγω έλλειψης ανταλλακτικών ο ανάδοχος υποχρεούται να προβεί με δικά του έξοδα σε αντικατάσταση του μηχανήματος.
4. Να συνεργάζεται στενά με τις υπηρεσίες και τους αρμόδιους υπαλλήλους του ΟΠΑ, καθώς με άλλα συνεργεία τα οποία μπορεί να βρίσκονται στους ίδιους χώρους με στόχο την αποφυγή προβλημάτων κατά την εκτέλεση του έργου αλλά και την αποφυγή ατυχημάτων.
5. Να κρατάει ημερολόγιο έργου και να ενημερώνει την υπηρεσία καθημερινά και εγγράφως σχετικά με την πρόοδο των εργασιών.
6. Να συνεργάζεται στενά με την τεχνική υπηρεσία του ΟΠΑ και να αποδέχεται όλες τις παρατηρήσεις και υποδείξεις σχετικά με τη κατασκευή του έργου και την ελαχιστοποίηση της αισθητικής παρέμβασης στους χώρους του ΟΠΑ.
7. Να παρέχει έγγραφη τριετή εγγύηση για τα κλιματιστικά μηχανήματα με την υπογραφή της σύμβασης.
8. Να παραδώσει το έργο άμεσα λειτουργικό.
9. Μετά το πέρας του έργου να παραδώσει στην υπηρεσία τα τελικά σχέδια με τις θέσεις των μηχανημάτων, τις οδεύσεις των αεραγωγών και των δικτύων, καθώς και ηλεκτρολογικό σχέδιο συνδέσεων.
10. Μετά το πέρας του έργου να κάνει μετρήσεις θορύβου (παρουσία ατόμου της υπηρεσίας) στις αίθουσες όπου θα τοποθετηθούν κλιματιστικά έτσι ώστε να αποδειχθεί η χαμηλή στάθμη θορύβου, και να παραδώσει σχετική έκθεση.
11. Με το πέρας του έργου να αποκαταστήσει όλους τους χώρους στην προτέρα κατάσταση καθώς και να απομακρύνει όλα τα περιττά υλικά και σκουπίδια που θα δημιουργηθούν.
12. Να μεριμνήσει για τις ασφαλιστικές εισφορές οι οποίες βαρύνουν αποκλειστικά τον ίδιο.

Επιπλέον, ο φάκελος της τεχνικής προσφοράς θα πρέπει να περιλαμβάνει τα ακόλουθα:

- Τεχνική έκθεση, στην οποία θα αναφέρονται με ακρίβεια τα προσφερόμενα μοντέλα κλιματιστικών, καθώς και το αν πληρούνται όλα τα βασικά χαρακτηριστικά τους, όπως αυτά ζητούνται από την διακήρυξη.
- Τεχνικά εγχειρίδια της κατασκευάστριας τα κλιματιστικά εταιρείας, στα οποία θα φαίνονται επισημασμένα όλα τα τεχνικά χαρακτηριστικά των προσφερόμενων μοντέλων, όπως αυτά αναφέρονται στη διακήρυξη και την τεχνική έκθεση του προσφέροντος. Σε περίπτωση που κάποια από τα ζητούμενα τεχνικά χαρακτηριστικά δεν περιγράφονται στα τεχνικά εγχειρίδια της κατασκευάστριας εταιρείας, αρκεί μια βεβαίωση αυτής ή αντιπροσωπείας της στην Ελλάδα.
- Τα παρεχόμενα κλιματιστικά θα πρέπει να είναι πιστοποιημένα (CE).

Στον **υποφάκελο Β΄** τα οικονομικά στοιχεία, επί ποινή απορρίψεως, με την ένδειξη «**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**».

Η προσφερόμενη τιμή θα δίδεται σε Ευρώ συμπεριλαμβανομένων των κρατήσεων ΦΠΑ και θα περιλαμβάνει όλα τα έξοδα εγκατάστασης μέχρι σημείου λειτουργίας από τους χρήστες.

Προσφορά που θέτει όριο αναπροσαρμογής απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Εφόσον από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Η σύγκριση των προσφορών θα γίνεται στη συνολική τιμή των προσφερομένων ειδών.

Η υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει από τους συμμετέχοντες στοιχεία απαραίτητα για την τεκμηρίωση των προσφερομένων ειδών, οι δε προμηθευτές υποχρεούνται να παρέχουν αυτά.

ΙΣΧΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι προσφορές πρέπει να ισχύουν 240 ημέρες από την επομένη της διενέργειας του διαγωνισμού.

ΑΝΤΙΠΡΟΣΦΟΡΕΣ

Στο διαγωνισμό δε γίνονται δεκτές αντιπροσφορές. Σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Η πληρωμή του προμηθευτή θα γίνει μετά την οριστική ποιοτική, ποσοτική παραλαβή και καλή λειτουργία των ειδών και τη σχετική διαδικασία έγκρισης πληρωμής, με χρηματικό ένταλμα, το οποίο θα εκδίδεται στο όνομα του προμηθευτή, με βάση τα νόμιμα δικαιολογητικά (τιμολόγιο, ασφαλιστική ενημερότητα, δελτίο φορολογικής ενημερότητας και συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο σε περίπτωση μη αυτοπρόσωπου εμφανίσεως του δικαιούχου) και μετά την πληρωμή των φόρων.

ΧΡΟΝΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ

Η προθεσμία παράδοσης ορίζεται μέχρι πενήντα (50) ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης. Η παράδοση, τοποθέτηση και καλή λειτουργία θα γίνει με έξοδα και ευθύνη του προμηθευτή, σε χώρους που θα υποδειχθούν από το αρμόδιο προσωπικό. Ο προμηθευτής υποχρεούται να ειδοποιεί την αρμόδια Υπηρεσία τουλάχιστον πέντε (5) εργάσιμες ημέρες νωρίτερα από την ημερομηνία που προτίθεται να παραδώσει τα είδη ή εργασίες. Η ποιοτική, ποσοτική

παραλαβή και καλή λειτουργία των ειδών θα βεβαιωθεί από αρμόδια Επιτροπή που ορίζεται από το Πανεπιστήμιο, μετά την τοποθέτησή τους και λειτουργία τους.

ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Για την τελική επιλογή του προμηθευτή κριτήριο είναι η χαμηλότερη τιμή προσφοράς. Επισημαίνεται ότι σε περίπτωση απόρριψης της τεχνικής προσφοράς για τυπικούς ή ουσιαστικούς λόγους, η οικονομική προσφορά επιστρέφεται χωρίς να ανοιχτεί και ο προμηθευτής δεν έχει ούτε διατηρεί καμία απαίτηση ή αξίωση κατά του ΟΠΑ.

ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΟΣ

Σε περίπτωση που ο μειοδότης αρνηθεί την υπογραφή της σύμβασης, εφαρμόζονται όσα αναφέρονται στο Π.Δ.118/2007. Αναθεώρηση των τιμών όσο διαρκεί η εκτέλεση της σύμβασης αποκλείεται για οποιοδήποτε λόγο.

ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

Το Πανεπιστήμιο διατηρεί το δικαίωμα να επιβάλλει σε βάρος του μειοδότη ποινική ρήτρα για κάθε παράβαση όρου και να αξιώσει εκτός της ποινικής ρήτρας και την αποκατάσταση κάθε αμέσου ή εμμέσου ζημίας.

ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαδικαστική διαφορά με τον προμηθευτή υπάγεται στην αρμοδιότητα των δικαστηρίων της Αθήνας.

Αθήνα, 30 Σεπτεμβρίου 2013

**Ο ΑΝΤΙΠΡΥΤΑΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

Καθηγητής **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΙΑΓΛΗΣ**